



CSEHBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., Tel./fax: (88) 241-009
e-mail: csehbanya@invitel.hu, web: www.csehbanya.hu

Szám: 14/2016

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület 2016. október 5-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Straub Dávid polgármester
Kiszlinger Szabolcs alpolgármester
Fuchs Andrásné önkormányzati képviselő
Horváth Attila önkormányzati képviselő
Springmann Mihály önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Fuchs Virág Csehbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:
dr. Ádám Renáta jegyző

A lakosság részéről megjelent és az 1.napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:
Preszterné Alagi Anikó csehbányai lakos

Straub Dávid polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így a képviselő-testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendi javaslatait fogadja el azzal a módosítással, hogy a 9.napirend megtárgyalása történjen az 1.napirend megtárgyalása előtt, illetve a vegyes ügyek között az alábbi napirend megtárgyalása lenne szükséges:

- 1.) Szóbeli előterjesztés Szirbek Zsolt és Juhász Orsolya csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Csehbánya Község Önkormányzat 67/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 5-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendje:

- 1.) Szóbeli előterjesztés Preszterné Alagi Anikó óvodai kísérő kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester

- 2.) Előterjesztés háziorvosi és iskolaegészségügyi alapellátás körzetének meghatározására vonatkozó megállapodás elfogadásáról
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 3.) Előterjesztés fogorvosi ellátásra vonatkozó megállapodás elfogadásáról
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 4.) Előterjesztés a Csehbánya 262/18 hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán hozott határozat módosításáról
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 5.) Előterjesztés raktárépület tetőszerkezetének felújításáról
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 6.) Előterjesztés közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról
előadó: Straub Dávid polgármester
- 7.) Előterjesztés a 2016/2017-es téli szezonban végzendő hóeltakarítási munkálatokra meghívásos pályázat kiírásáról
előadó: Straub Dávid polgármester
- 8.) Előterjesztés Csehbánya Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról, védelméről és a közterület-használat díjáról szóló 8/2008.(X.17.) önkormányzati rendelete módosításáról
előadó: Straub Dávid polgármester
- 9.) Szóbeli előterjesztés Szirbek Zsolt és Juhász Orsolya csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) Napirend:** Szóbeli előterjesztés Preszterné Alagi Anikó óvodai kísérő kérelméről
előadó: Straub Dávid polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérte Preszterné Alagi Anikót, hogy adja elő kérelmét. Preszterné Alagi Anikó elmondta, hogy jelenleg ő kíséri az óvodás gyermekeket reggel és hozza is őket haza a menetrendszerinti busszal. Tekintettel azonban arra, hogy az óvodások most nagyon picik (3 fő 3 éves, 3 fő 5 éves), most kezdték ketten is az óvodát, ezért nagyobb a felelősség, ami meglátása szerint nincs összhangban a bérezésével, ő 20.000,-Ft összeggel többet szeretne kapni a feladat ellátása miatt.

Straub Dávid polgármester elmondta, hogy tudomása van arról, hogy a megnövekedett gyermeklétszám miatt nagyobb a felelősség is, de az óvodai gyerekkísérő jelenlegi jogviszonya mellett megbízási szerzést nem köthet az önkormányzat vele és béremelésre sincs lehetőség.

A képviselők hozzászólásaikban kb. 10.000,-Ft összeggel történő emelést, illetve bérkifizetést javasoltak.

Polgármester kérte a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a béremelés, illetve emelt kifizetés lehetséges formáját és a következő képviselő-testületi ülésen terjessze azt a testület elé.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a döntést a következő üléséig halassza el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a döntést a következő üléséig elhalasztotta.

Preszterné Alagi Anikó 16.45 órakor távozott az ülésről.

2.)Napirend: Előterjesztés háziorvosi és iskolaegészségügyi alapellátás körzetének meghatározására vonatkozó megállapodás elfogadásáról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 68/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megköti Városlőd Község Önkormányzatával a jelen határozat mellékletét képező háziorvosi és iskolaegészségügyi alapellátás körzetszékhelyének meghatározására vonatkozó megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

3.)Napirend: Előterjesztés fogorvosi ellátásra vonatkozó megállapodás elfogadásáról
előadó: Straub Dávid polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 69/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:
Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat fogászati alapellátásának biztosítása érdekében megkötöti a jelen határozat mellékletét képező feladat-átvállalási szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

4.)Napirend: Előterjesztés a Csehbánya 262/18 hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán hozott határozat módosításáról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 70/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat a tulajdonában lévő Csehbánya 262/18 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló 59/2016. (IX.14.) számú Kt. határozatát módosítja, melynek során a határozat 3. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan megvásárlója a belterületi építési telket 35 éven belül családi házzal beépítse, illetőleg arra a használatbavételi engedélyt megkérje és ennek biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban az önkormányzat javára elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre.”

Az 59/2016. (IX.14.) számú Kt. határozat 5. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Amennyiben a tulajdonos nem tesz eleget a beépítési kötelezettségnek az az adásvételi szerződés felbontását eredményezi, mely során az ingatlanon végzett értéknövelő beruházások figyelembevételre kerülnek.”

A Képviselő-testület 59/2016. (IX.14.) számú Kt. számú határozatának e határozattal nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályukban fennmaradnak.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid

polgármester

Határidő: azonnal

5.)Napirend: Előterjesztés raktárépület tetőszerkezetének felújításáról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 71/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Csehbánya 2 hrsz-on álló raktárépület tetőszerkezetének felújítását -tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb árajánlatot adta- megrendeli az Albstan-Fa Kft. (8445 Városlőd, Hölgykő u. 14.) gazdasági társaságtól.

A képviselő-testület a felújítás bruttó 339.852,-Ft, azaz bruttó háromszázharminckilencezer-nyolcszázötvenkettő forint összegű költségét 2016.évi költségvetéséből fedezi.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

Határidő: azonnal

6.)Napirend: Előterjesztés közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 72/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi közmeghallgatását 2016. október 26-án (szerdán) 17.00 órai kezdettel a Csehbányai Kultúrház (8445 Csehbánya, Fő u. 39.) nagytermében tartja.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid

polgármester

Határidő: 2016.október 26.

7.)Napirend: Előterjesztés a 2016/2017-es téli szezonban végzendő hóeltakarítási munkálatokra meghívásos pályázat kiírásáról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Straub Dávid polgármester jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy a Straub és Társai Kft. az édesapja által vezetett vállalkozás, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Straub Dávid polgármester kérésére 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Kiszlinger Szabolcs alpolgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 73/2016. (X.5.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016/2017-es téli szezonban, Csehbánya közigazgatási területén végzendő hóeltakarítási munkákra az alábbi vállalkozóktól, vállalkozásoktól kér árajánlatot:

Straub és Társai Kft. 8445 Csehbánya, Fő u. 40.

Tavárdivízió Kft. 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u. 55.

RamTrans Kft. 8445 Csehbánya, Fő u. 21.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: 2016.október 31.

8.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról, védelméről és a közterület-használat díjáról szóló 8/2008.(X.17.) önkormányzati rendelete módosításáról

előadó: Straub Dávid polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

9.)Napirend: Szóbeli előterjesztés Szirbek Zsolt és Juhász Orsolya csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó kérelméről

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester elmondta, hogy ügyfelek megküldték a korábban tárgyalt csapadékvízelevezető árokra vonatkozó 1 db árajánlatot, mait ők el tudnának fogadni. Önkormányzatunknak azonban a döntéshez legalább még két árajánlatra van szüksége, azok azonban még nem érkeztek meg.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a döntést a következő üléséig halassza el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a döntést következő üléséig elhalasztotta.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános ülést 18.10 órakor berekesztette.

K.m.f.

Straub Dávid
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző