



CSEHBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**Cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., Tel./fax: (88) 241-009
e-mail: csehbanya@invitel.hu, web: www.csehbanya.hu**

Szám: 19/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület 2014. augusztus 19-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Straub Dávid polgármester
Fuchs Andrásné és
Horváth Attila önkormányzati képviselő

Távolmaradt: Dömötör András alpolgármester
Springmann Mihály önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Földvári Erzsébet, Csehbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:
dr. Ádám Renáta jegyző

Straub Dávid polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 3 fő jelen van, 2 fő pedig távolmaradt, így a képviselő-testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendi javaslatait fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Csehbánya Község Önkormányzat 83/2014. (VIII.19.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. augusztus 19-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendje:

- 1.) Előterjesztés víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámolójáról (Zárszámadás) szóló 3/2014.(V.5.) rendelet módosítására

Előadó: Straub Dávid polgármester

- 3.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről és a házsám megállapítás szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

- 4.) Előterjesztés Szolnoki Gyula 8445 Csehbánya, Újtelep u. 26. szám alatti lakos Csehbánya külterületi ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

- 5.) Előterjesztés Fuchs Frigyes 8445 Csehbánya, Újtelep u. 15/a. szám alatti lakos Csehbánya külterületi ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

- 6.) Előterjesztés általános iskolás tanulók füzetsomagjának megvásárlásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.)Napirend:** Előterjesztés víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 84/2014. (VIII.19.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. által Csehbánya település vonatkozásában 2015-2029. évek közötti időszakra készített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31.

2.)Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámolójáról (Zárszámadás) szóló 3/2014.(V.5.) rendelet módosítására

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

3.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet. Elmondta, hogy a társadalmi vitára bocsátása is szükséges, ami folyamatban van, de csak ezután lehet a rendeletet elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Polgármester javasolta, hogy a rendelet megtárgyalását a képviselő-testület a társadalmi egyeztetés végéig halassza el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett Csehbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló rendeletének megtárgyalását a képviselő-testület a társadalmi egyeztetés végéig elhalasztotta.

4.)Napirend: Előterjesztés Szolnoki Gyula 8445 Csehbánya, Újtelep u. 26. szám alatti lakos Csehbánya külterületi ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 85/2014. (VIII.19.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szolnoki Gyula (szül. hely, idő: Budapest IX.ker., 1967.01.02. an.: Schneider Katalin), 8445 Csehbánya, Újtelep u. 26. szám alatti lakos részére a határozat mellékletét képező haszonbérleti szerződéssel haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló alábbi területeket:

Termőföld terület		
helyrajzi száma:	nagysága (m ²):	megnevezése:
07/14.	4938	szántó
07/15.	2467	szántó
07/16.	7553	szántó
07/17.	3205	szántó
07/18.	3208	szántó

07/22.	3180	szántó
07/24.	5762	szántó
07/26.	18228	szántó
07/27.	7844	szántó
07/29.	7398	szántó
07/30.	6374	szántó
07/31.	14793	szántó
07/32.	13847	szántó
07/36.	6143	gyep
07/37.	5025	gyep
07/38.	4384	gyep
07/39.	3985	gyep
07/41.	2974	gyep
07/42.	4802	gyep
07/44.	2223	gyep
07/46.	86	gyep
07/47.	690	gyep
07/48.	1234	gyep
07/49.	1191	gyep
07/50.	1949	gyep
07/51.	11	gyep
07/52.	501	gyep
07/53.	17	gyep
086/2.	126	gyep
086/3.	165	gyep
086/4.	651	gyep
086/5.	536	gyep
086/6.	647	gyep
086/8.	226	gyep
086/9.	151	gyep
086/10A.	6961	szántó
086/10B.	2304	gyep
086/11.	3198	szántó
086/15.	3468	szántó
086/16.	6729	szántó
086/17.	3294	szántó
086/18.	659	szántó
086/19.	2636	szántó
086/23.	975	gyep
086/24.	5740	szántó
086/25.	5941	szántó
086/26A.	7942	szántó
086/26B.	1633	gyep

086/28.	5510	szántó
086/29.	3385	szántó
086/30.	4542	szántó
086/32.	1884	gyep
078/28.	4154	szántó

A képviselő-testület haszonbérleti díját 1.000 forintban határozza meg hektáronként évente.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében a Városlódi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett előhaszonbérleti kérelmeket mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés ideje alatt előhaszonbérleti joggal nem kíván senki sem élni, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéses földhasználat Veszprém Megyei Kormányhivatal Ajkai Járási Hivatal Járási Földhivatala felé történő bejelentésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

5.)Napirend: Előterjesztés Fuchs Frigyes 8445 Csehbánya, Újtelep u. 15/a. szám alatti lakos Csehbánya külterületi ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Elmondta, hogy az adásvétel ügyében még szeretne egyeztetéseket folytatni, ezért kéri, hogy az arra vonatkozó döntést halassza el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el:

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 86/2014. (VIII.19.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fuchs Frigyes András (szül. hely, idő: Ajka, 1973.10.26. an.: Vigh Györgyi), 8445 Csehbánya, Újtelep u. 15/a. szám alatti lakos részére a határozat mellékletét képező haszonbérleti szerződéssel haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló alábbi területeket:

Termőföld terület		
helyrajzi száma:	nagysága (m ²):	megnevezése:
086/1.	2565	gyep
085/16.	3202	szántó
085/18.	5622	szántó
085/20.	3510	szántó
085/29.	14816	szántó
085/30.	3016	szántó

A képviselő-testület haszonbérleti díját 1.000 forintban határozza meg hektáronként évente.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést a az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében a Városlódi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett előhaszonbérleti kérelmeket mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés ideje alatt előhaszonbérleti joggal nem kíván senki sem élni, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéses földhasználat Veszprém Megyei Kormányhivatal Ajkai Járási Hivatal Járási Földhivatala felé történő bejelentésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a 085/29 hrsz-ú ingatlan adásvételének megtárgyalását a szeptemberben tartandó következő üléséig halassza el.

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a 085/29 hrsz-ú ingatlan adásvételének megtárgyalását a szeptemberben tartandó következő üléséig elhalasztotta.

6.)Napirend: Előterjesztés általános iskolás tanulók füzetcsomagjának megvásárlásáról
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 3 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 87/2014. (VIII.19.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évi költségvetése terhére megvásárolja a csehbányai lakóhellyel rendelkező nappali tagozaton tanuló diákok részére a látogatott intézmény által összeállított alábbi értékű füzetcsomagokat:

Megnevezés	Darabszám	Egységár (Ft/db)	Összesen (Ft)
1.osztályos füzetcsomag	3	1165	3495
2.osztályos füzetcsomag	3	1295	3885
3.osztályos füzetcsomag	4	1675	6700
4.osztályos füzetcsomag	2	1425	2850
6.osztályos füzetcsomag	8	1855	14840
7.osztályos füzetcsomag	1	2025	2025
8.osztályos füzetcsomag	2	1855	3710
Mindösszesen:			37.505,-Ft

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános ülést 17.10 órakor berekesztette.

K.m.f.

Straub Dávid
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző