



**CSEHBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., Tel./fax: (88) 241-009
e-mail: csehbanya@invitel.hu, web: www.csehbanya.hu

Szám: 14/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület 2014. május 15-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Straub Dávid polgármester
Dömötör András alpolgármester
Fuchs Andrásné és
Horváth Attila önkormányzati képviselők

Távolmaradt: Springmann Mihály önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Földvári Erzsébet, Csehbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Straub Dávid polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő jelen van, 1 fő pedig távolmaradt, így a képviselő-testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendi javaslatait fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Csehbánya Község Önkormányzat 55/2014. (V.15.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014.május 15-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendje:

- 1.) Előterjesztés Csehbánya belterület 121 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlatról

Előadó: Straub Dávid polgármester

2.) Előterjesztés Csehbánya Község Ifjúságáért Egyesület kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

3.) Előterjesztés Csehbánya 203,204,205, 217, 218 hrsz-ú ingatlanok telekalitási eljárása során kialakult állapot rögzítéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

4.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzatának a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének felülvizsgálatáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

5.) Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2013. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.

Előadó: Straub Dávid polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

6.) Vegyes ügyek

Előadó: Straub Dávid polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés Csehbánya belterület 121 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlatról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 56/2014. (V.15.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1.500.000,-Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegben vételi ajánlatot tesz a Csehbánya belterület 121 hrsz-ú kivett gazdasági épület művelési ágú, összesen 1837 m² nagyságú ingatlan tulajdonosai Peidl Antal 8445 Csehbánya, Újtelep u. 1. szám alatti lakos (1/3. részben tulajdonos), Peidl János 8445 Csehbánya, Fő u. 34. szám alatti lakos(1/3. részben tulajdonos) és Takács Mihályné 8445 Csehbánya, Fő u. 47. szám alatti lakos (101/300. részben tulajdonos) részére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy tájékoztassa a tulajdonosokat a vételi ajánlatról és döntésükről számoljon be a képviselő-testületnek.

Felelős: Straub Dávid polgármester

Határidő: 2014. május 15.

2.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Ifjúságáért Egyesület kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 57/2014. (V.15.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehbánya Község Ifjúságáért Egyesület által szervezett, csehbányai gyermekek ajkai úszótáboroztatása érdekében a helyi falugondnoki szolgálat igénybevételével 2014. június 23-27-ig naponta 2 alkalommal vállalja 8 fő gyermek Ajkára és hazaszállítását.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

Határidő: 2014.június 22.

3.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya 203,204,205, 217, 218 hrsz-ú ingatlanok telekalitási eljárása során kialakult állapot rögzítéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 58/2014. (V.15.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehbánya 203-205, 217,218 hrsz-ú ingatlanok telek-határrendezés után kialakult állapot rögzítése érdekében az alábbi döntést hozza:

a Csehbánya belterület 203 hrsz-ú, telekalakítás során 40 m²-el csökkent területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosának Mátics Károly Endre (szül.hely, idő:Ajka, 1955.09.28.anyja neve: Kiss Jolán, szem.ig.szám:843126 HA adóazonosító jele:8324115250) 8445 Csehbánya, Fő u. 30/a szám alatti lakosnak 80.000,-Ft, azaz nyolcvanezer forint összeget,

a Csehbánya belterület 205 hrsz-ú, telekalakítás során 67 m²-el csökkent területű ingatlan ½ tulajdoni hányadban tulajdonosának Fuchs Attila (Veszprém, 1976.10.23. anyja neve:Kiss Erzsébet, szem.ig.szám:476521KA adóazonosító jele:8401070767) 8445 Csehbánya, Fő u. 29. szám alatti lakosnak 67.000,-Ft, azaz hatvanhétezer forint és ½ tulajdoni hányadban tulajdonosának Teleki Csabáné (szül.neve: Fuchs Erika, szül.hely, idő: Veszprém, 1972.08.13. anyja neve: Kiss Erzsébet, szem.ig.szám:660178 JA adóazonosító jele:8385751904) 8245 Vászoly, Imre u. 11. szám alatti lakosnak 67.000,-Ft, azaz hatvanhétezer forint összeget,

a Csehbánya belterület 217 hrsz-ú, telekalakítás során 100 m²-el csökkent területű ingatlan ½ tulajdoni hányadban tulajdonosának Peidl József (szül.hely, idő: Veszprém, 1967.01.10. anyja neve: Straub Teréz, szem.ig.szám:986315PA adóazonosító jele:8365332817) 8445 Csehbánya, Fő u. 32. szám alatti lakosnak 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint és ½ tulajdoni hányadban tulajdonosának Peidl Józsefné (Schlecht Rita szül.hely, idő:Pápa, 1971.01.15..anyja neve: Balló Mária, szem.ig.szám: 026581 MA, adóazonosító jele:8379993667) 8445 Csehbánya, Fő u. 32. szám alatti lakosnak 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeget fizet ki Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület a szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben.

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Csehbánya belterület 218 hrsz-ú ingatlant a ½ tulajdoni hányadban tulajdonos Peidl József (szül.hely, idő: Veszprém, 1967.01.10. anyja neve: Straub Teréz, szem.ig.szám:986315PA adóazonosító jele:8365332817) 8445 Csehbánya, Fő u. 32. szám alatti lakostól és ½ tulajdoni hányadban tulajdonos Peidl Józsefné (Schlecht Rita szül.hely, idő:Pápa, 1971.01.15.anyja neve: Balló Mária, szem.ig.szám: 026581 MA, adóazonosító jele:8379993667)8445 Csehbánya, Fő u. 32. szám alatti lakosoktól összesen 286.000,-Ft,azaz kettőszáznolcvanhatezer forint összegért.

A képviselő-testület a szerződés megkötésével és bonyolításával Dr. Henger István (8200 Veszprém, Ady E. út. 7.) ügyvédet bízza meg.

A szerződés ügyvédi munkadíját Csehbánya Község Önkormányzata köteles megfizetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

4.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzatának a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének felülvizsgálatáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet. Elmondta, hogy a társadalmi vitára bocsátása is folyamatban van, de még meg kell küldeni a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség részére véleményezésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Polgármester javasolta, hogy a rendelet megtárgyalását a képviselő-testület a társadalmi egyeztetés végéig, illetve a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének megérkezéséig halassza el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének megtárgyalását a képviselő-testület a társadalmi egyeztetés végéig, illetve a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének megérkezéséig elhalasztotta.

5.)Napirend: Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2013. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.

Előadó: Straub Dávid polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 59/2014. (V.15.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2013. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: 2014.május 31.

5.)Napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Straub Dávid polgármester

Polgármester a falunapi programokról tájékoztatta a képviselőket. Elmondta, hogy pénteken mise után vetélkedő, színház és nosztalgia disco várja az érdeklődőket. Szombaton foci, főzés, torna után sváb zenekar zárja a délelőttöt, majd rock and roll csapat, nemzetiségi énekkar, tánc és Kasza Tibi előadása, Laci betyár műsora majd az Extázis zenekar zárja a napot. Lesz kisvonal is.

Dömötör András alpolgármester helytelenítette, hogy az önkormányzat alkalmazottja lepermetezte a járdát a temető mellett és ezzel tönkretette a körülötte lévő növényeket is.

Fuchs Andrásné önkormányzati képviselő, falugondnok elmondta, hogy többet ilyen nem fordul elő.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános ülést 17.25 órakor berekesztette.

K.m.f.

Straub Dávid
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző