



**CSEHBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., Tel./fax: (88) 241-009
e-mail: csehbanya@invitel.hu, web: www.csehbanya.hu

Szám: 1/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület 2015.január 21-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Straub Dávid polgármester
Kiszlinger Szabolcs alpolgármester
Horváth Attila és
Springmann Mihály önkormányzati képviselő

Távolmaradt: Fuchs Andrásné önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Fuchs Virág Csehbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Straub Dávid polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő megjelent, 1 fő pedig távolmaradt, így a képviselő-testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendi javaslatait fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Csehbánya Község Önkormányzat 1/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015.január 21-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendje:

1.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

2.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől szóló 5/2011.(VIII.25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

3.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásának és átvételének szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

4.) Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat 2015.évi munkatervéről

előadó: Straub Dávid polgármester

5.) Előterjesztés 2015.évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

előadó: Straub Dávid polgármester

6.) Előterjesztés az Önkormányzatnál lefolytatott belső ellenőrzés megállapításainak, és a megállapításokra készített intézkedési terv elfogadásáról.

előadó: dr.Ádám Renáta jegyző

7.) Előterjesztés egészségnap tartásáról

előadó: Straub Dávid polgármester

8.) Előterjesztés Fuchs Frigyes haszonbérleti szerződés kérelméről

előadó: Straub Dávid polgármester

9.) Előterjesztés Nagy Istvánné 262/28 hrsz-ú ingatlanról elidegenítési tilalom törlési kérelméről

előadó: Straub Dávid polgármester

10.) Előterjesztés Művelődési Ház nagytermének kampánycélból történő hasznosítása díjáról

előadó: Straub Dávid polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 2/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a jelen határozat mellékletét képező, Csehbánya Község Önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló önkormányzati rendelettervezetében foglaltakkal és utasítja a jegyzőt, hogy azt véleményezésre küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, valamint a Veszprém Megyei Önkormányzat részére, majd a véleményének beérkezését követő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a rendelettervezetet elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: dr.Ádám Renáta jegyző

2.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől szóló 5/2011.(VIII.25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendeletet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

3.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásának és átvételének szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendeletet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

4.)Napirend: Előterjesztés Csehbánya Község Önkormányzat 2015.évi munkatervéről
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 3/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja 2015. évi munkatervét.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: folyamatos, 2015. december 31-ig

5.)Napirend: Előterjesztés 2015.évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 4/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező terv szerint elfogadja 2015. évi belső ellenőrzési tervét.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: folyamatos, 2015. december 31-ig

6.)Napirend: Előterjesztés az Önkormányzatnál lefolytatott belső ellenőrzés megállapításainak, és a megállapításokra készített intézkedési terv elfogadásáról.
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 5/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tömpe és Társa Kft. belső ellenőre által Csehbánya Község Önkormányzatnál 2014. november 4-én lefolytatott ellenőrzések során feltárt Jelentésekben foglalt megállapításokat megismerte, azokat tudomásul vette és elfogadja.

A képviselő-testület a fenti Jelentés megállapításaira készített, jelen határozat mellékletét képező Intézkedési tervben foglaltakat elfogadja és az Önkormányzat jogszerű működése érdekében utasítja a polgármestert és a jegyzőt az abban foglaltak maradéktalan megvalósítására.

Felelős: Straub Dávid polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: folyamatos

7.)Napirend: Előterjesztés egészségnap tartásáról
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

A jelen lévő képviselők mindegyike amellettt érvelt, hogy ne fizesse ki az önkormányzat a vizsgálatok díját.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok közül a b) jelűt fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 6/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a GNLD International Kft-vel együttműködve nem szervez Csehbánya településen egészségnapot, de a Művelődési Ház nagytermét a gazdasági társasággal egyeztetett időpontban egészségnap szervezése céljából ingyenesen biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

Határidő: azonnal

8.)Napirend: Előterjesztés Fuchs Frigyes haszonbérleti szerződés kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 7/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fuchs Frigyes András (szül. hely, idő: Ajka, 1973.10.26. an.: Vigh Györgyi), 8445 Csehbánya, Újtelep u. 15/a. szám alatti lakos részére a jelen határozat mellékletét képező haszonbérleti szerződéssel haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló alábbi területeket:

Termőföld terület		
helyrajzi száma:	nagysága (m ²):	megnevezése:
086/1.	2565	gyep
085/16.	3202	szántó
085/18.	5622	szántó
085/20.	3510	szántó
085/29.	14816	szántó
085/30.	3016	szántó

A képviselő-testület haszonbérleti díját 1.000 forintban határozza meg hektáronként évente.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést a az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében a Városlódi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett előhaszonbérleti kérelmeket mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés ideje alatt előhaszonbérleti joggal nem kíván senki sem élni, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéses földhasználat Veszprém Megyei Kormányhivatal Ajkai Járási Hivatal Járási Földhivatala felé történő bejelentésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

9.)Napirend: Előterjesztés Nagy Istvánné 262/28 hrsz-ú ingatlanról elidegenítési tilalom törlési kérelméről

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 8/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dr. Nagy Istvánné (szül.név: Vida Judit, születési hely, idő: Szombathely, 1965.09.10. anyja neve: Németh Mária) 1161 Budapest, József u. 4/B/2.szám alatti lakos tulajdonát képező Csehbánya 262/28 hrsz-ú ingatlanon a Csehbánya Község Önkormányzata (8445 Csehbánya, Fő u. 39.) javára a beépítési kötelezettség biztosítására bejezett elidegenítési tilalom törlésre kerüljön.

Az elidegenítési tilalom törlésével kapcsolatban felmerülő összes költség az ingatlan tulajdonosát terheli.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid

polgármester

Határidő: azonnal

10.)Napirend: Előterjesztés Művelődési Ház nagytermének kampánycélból történő hasznosítása díjáról

Előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 4 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 9/2015. (I.21.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015.február 22-i időközi országgyűlési képviselőválasztás alkalmából a választási kampány időszakában a jelöltet állító jelölőszervezetek, illetve a független jelöltek részére lehetőséget biztosít a Művelődési Ház (8445 Csehbánya, Fő u. 39.) nagytermének kampányrendezvény megrendezése céljából egy alkalommal (polgármesterrel előre egyeztetett időpontban) ingyenesen történő igénybevételére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános ülést 17.45 órakor berekesztette.

K.m.f.

Straub Dávid
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző