



CSEHBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., Tel./fax: (88) 241-009
e-mail: csehbanya@invitel.hu, web: www.csehbanya.hu

Szám: 17/2018

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testület 2018.szeptember 26-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Straub Dávid polgármester
Kiszlinger Szabolcs alpolgármester és
Fuchs Andrásné önkormányzati képviselő és
Horváth Attila önkormányzati képviselő és
Springmann Mihály önkormányzati képviselő.

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Fuchs Virág Csehbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Straub Dávid polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így a képviselő-testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Csehbánya Község Önkormányzat 76/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018.szeptember 26-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendje:

- 1.) Előterjesztés Bursa Hungarica pályázat 2019. évi fordulójához történő csatlakozásról
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 2.) Előterjesztés a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatár meghatározásának véleményezése tárgyában
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 3.) Előterjesztés Soproni János haszonbérleti kérelméről
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 4.) Előterjesztés hótólásra árajánlatok kéréséről
Előadó: Straub Dávid polgármester
- 5.) Előterjesztés útszórósó beszerzéséről
Előadó: Straub Dávid polgármester

- 6.) Előterjesztés Csehbánya 237/1 hrsz-ú kivett polgármesteri hivatal művelési ágú többfunkciós ingatlan épület fűtéskorszerűsítésére érkezett árajánlatokról
Előadó: Straub Dávid polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.Napirend:** Előterjesztés Bursa Hungarica pályázat 2019. évi fordulójához történő csatlakozásról
előadó: Straub Dávid polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő a) jelű határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 77/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:
Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019.évi fordulójához és a csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a "Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" című dokumentum aláírására.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid

polgármester

Határidő: 2018.október 3.

- 2.Napirend:** Előterjesztés a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatár meghatározásának véleményezése tárgyában

előadó: Straub Dávid polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 78/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése szerint a kötelező felvételt biztosító általános iskolák- a felvételi körzethatárok meghatározásának tárgyában véleményét az alábbiak szerint alakítja ki: elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal által a Csehbánya településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező diákok részére a Városlódi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u. 58., mint kötelező felvételt biztosító általános iskola kijelölését.

Csehbánya településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek száma: 0 fő.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: 2018.október 31.

3.Napirend: Előterjesztés Soproni János haszonbérleti kérelméről

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1.Csehbánya Község Önkormányzat 79/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Soproni János 8445 Csehbánya, Fő u. 31. szám alatti lakos részére a jelen határozat mellékletét képező haszonbérleti szerződéssel haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló alábbi területeket:

Hrsz.	AK érték	Terület nagysága	Művelési ág	Önkormányzat tulajdoni hányada
017/2	1,12	5870	Gyep	1/1
017/3	0,62	3273	Gyep	1/1
017/4	0,71	3751	Gyep	1/1
017/5	0,36	1878	Gyep	1/1
017/7	0,36	1917	Gyep	1/1
017/8	0,36	1914	Gyep	1/1
017/9	1,23	3733	Gyep	18/30
017/10	2,42	7337	Gyep	1/1
017/11	1,46	4421	Gyep	1/1
017/12	8,10	5190	Szántó	1/1

A képviselő-testület haszonbérleti díját 5.000 forintban határozza meg hektáronként évente.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést a az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013.(XII.12.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében a Városlódi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett előhaszonbérleti kérelmeket mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés ideje alatt előhaszonbérleti joggal nem kíván senki sem élni, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéses földhasználat Veszprém Megyei Kormányhivatal Ajkai Járási Hivatal Földhivatali **Osztálya** felé történő bejelentésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

2.Csehbánya Község Önkormányzat 80/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Soproni János 8445 Csehbánya, Fő u. 31. szám alatti lakos részére a jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződéssel bérebe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Csehbánya belterület 222/3 hrsz-ú, 4983 m² nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant.

A képviselő-testület az ingatlan éves bérleti díját 5.000 forintban határozza meg.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére **és egyben felhatalmazza a bérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.**

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: azonnal

4.Napirend: Előterjesztés hótólásra árajánlatok kéréséről

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Straub Dávid polgármester jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy a Straub és Társai Kft. az édesapja által vezetett vállalkozás, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Straub Dávid polgármester kérése ellenére 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett nem zárta ki a döntéshozatalból.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 81/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018/2019-es téli szezonban, Csehbánya közigazgatási területén végzendő hóeltakarítási munkákra az alábbi vállalkozóktól, vállalkozásoktól kér árajánlatot:

Straub és Társai Kft. 8445 Csehbánya, Fő u. 40.

Ramtrans Kft. 8445 Csehbánya, Fő u. 21.

Tavárdivízió Kft. 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u. 55.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: 2018.október 31.

5.Napirend: Előterjesztés útszórósó beszerzéséről

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 82/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018/2019-es téli szezonban történő felhasználás céljából 2018.évi költségvetése terhére legfeljebb 200.000,-Ft, azaz kettőszázezer forint összeghatárig útszórósót vásárol.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid
polgármester

Határidő: 2018.október 31.

6.Napirend: Előterjesztés Csehbánya 237/1 hrsz-ú kivett polgármesteri hivatal művelési ágú többfunkciós ingatlan épület fűtőkorszerűsítésére érkezett árajánlatokról

előadó: Straub Dávid polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Polgármester ismertette a zárt borítékban érkezett árajánlatokat, mely másolatban a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A „SIK-VÍZ” Kft. nettó 940.043,-Ft+ÁFA (bruttó: 1 193 855,-Ft), a VÍZCSAT 2003 Kft. nettó 960 725,-Ft +ÁFA (bruttó: 1 220 120,-Ft), a VÉPGÉP Épületgépészeti Kft. nettó 880 803,-Ft+ÁFA (bruttó: 1 118 620,-Ft) összegért vállalná a fűtőkorszerűsítési munkálatokat.

Polgármester megállapította, hogy a VÉPGÉP Épületgépészeti Kft. (8200 Veszprém, Áchim András tér 9.) árajánlata a legolcsóbb.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a VÉPGÉP Épületgépészeti Kft. (8200 Veszprém, Áchim András tér 9.) gazdasági társasággal kössön szerződést az önkormányzat és a nettó 880 803,-Ft+ÁFA (bruttó: 1 118 620,-Ft) vállalási összeget pályázati támogatásból és 2018.évi költségvetésből fedezze az önkormányzat.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Csehbánya Község Önkormányzat 83/2018. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Csehbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete az kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázaton elnyert támogatás BMKAT/3-4/2017.iktatószámú támogatói okiratban foglaltak szerinti végrehajtása érdekében -tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb árajánlatot adta- a Csehbánya 237/1 hrsz-ú kivett polgármesteri hivatal művelési ágú többfunkciós ingatlan épület (igazgatási-, kulturális- és egészségügyi tevékenységet is ellát) fűtőkorszerűsítésének végrehajtására a VÉPGÉP Épületgépészeti Kft. (8200 Veszprém, Áchim András tér 9.) gazdasági társasággal köt szerződést.

A képviselő-testület a munkálatok forint nettó 880 803,-Ft+ÁFA, azaz nettó nyolcszáznyolcvanezer-nyolcszázhárom forint (bruttó: 1 118 620,-Ft) költségét pályázati forrásból és 2018.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Straub Dávid polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános ülést 18.10 órakor berekesztette.

K.m.f.

Straub Dávid
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző